



Regione Lombardia

Casa e Opere Pubbliche

CONTRIBUTI PER AGEVOLARE L'ACCESSO ED IL RECUPERO DELLA PRIMA CASA DI ABITAZIONE (ART.3 L.R.23/1999) SETTIMO BANDO: DETERMINAZIONE CRITERI, PROCEDURE E MODALITA' OPERATIVE. AMMISSIONE A CONTRIBUTO DOMANDE AMMISSIBILI E NON FINANZIATE A VALERE SUL SESTO BANDO

La Giunta regionale, con DGR n. 5294 del 02/08/2007, stanZIA € **20.000.000,00** per l'**acquisto**, l'**autocostruzione** e il **recupero** della **prima casa** ed approva criteri, procedure e modalità operative per l'assegnazione dei contributi.

AL MOMENTO NON E' POSSIBILE PRESENTARE DOMANDA

Tutti gli approfondimenti e le indicazioni sulle modalità ed i tempi di presentazione delle domande saranno forniti successivamente con specifico decreto di apertura del bando che verrà pubblicato sul **Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia** e sul sito web <http://www.casa.regione.lombardia.it/>

CHI POTRA' PARTECIPARE AL BANDO

Le "giovani coppie", intese come nucleo familiare composto da due persone di sesso diverso che:

- si siano sposate o si sposino, con rito civile o religioso concordatario, **tra il 1° novembre 2006 e il 30 giugno 2008**
- **non abbiano compiuto i 40 anni** alla data di presentazione della domanda
- dimostrino di avere un indicatore **ISEE non superiore a 25.000 euro**.

La "giovane coppia" inoltre:

- non deve possedere un altro alloggio adeguato
- non deve aver già usufruito di altre agevolazioni pubbliche per le stesse finalità

Sarà data **priorità** alle domande ritenute valide ordinandole innanzitutto in base al grado di precarietà e di incertezza del reddito del nucleo familiare, anche per la presenza di coniugi con contratto "atipico", in secondo luogo in base al valore crescente di ISEE.

CARATTERISTICHE DELL'ALLOGGIO (sia acquistato, che autocostruito o recuperato)

- deve avere un **valore non superiore a 200.000 euro e non inferiore a 25.000 euro**;
- **non deve essere di lusso** ai sensi del DM n. 1072 del 2 agosto 1969
- deve avere le caratteristiche per usufruire delle agevolazioni fiscali per la prima casa;
- deve essere gravato di **mutuo** o finanziamento di durata **non inferiore a 5 anni** e di importo **non superiore a 200.000 euro e non inferiore a 25.000 euro**.

ENTITA' DEL CONTRIBUTO: 5.000 euro.

La raccolta e l'inoltro delle domande avverrà con la collaborazione dei CAAF convenzionati (di cui alla convenzione allegata alla deliberazione).

Vedi anche link CAAF presenti sul territorio

AMMISSIONE A CONTRIBUTO DOMANDE AMMISSIBILI E NON FINANZIATE A VALERE SUL SESTO BANDO

La Direzione Generale Casa e Opere Pubbliche di Regione Lombardia con i decreti:

- **n. 14675 del 13 dicembre 2006**

- **n. 5407 del 24 maggio 2007**

ha approvato rispettivamente le graduatorie generale e definitiva a seguito delle quali il numero delle domande accolte, è stato elevato da 2000 a 2014.

Ritenuto di esaurire la graduatoria al precedente sesto bando e di soddisfare tutte le domande completate in possesso dei requisiti richiesti alla data **del 6 luglio 2007** e collocate in graduatoria ma non finanziate, delibera di **destinare ulteriori €20.000.000,00 per l'accoglimento di tutte le domande presentate di cui al sesto bando 2006 ed in possesso dei requisiti richiesti.**

INFORMAZIONI

REGIONE LOMBARDIA

Direzione Generale Casa e Opere Pubbliche

Unità organizzativa Opere Pubbliche e Welfare Abitativo

- Maurizio Paternicò tel. 2-2867
- Busconi Emanuele, tel. 2-2878
- Bubbico Simona, tel. 2-2836